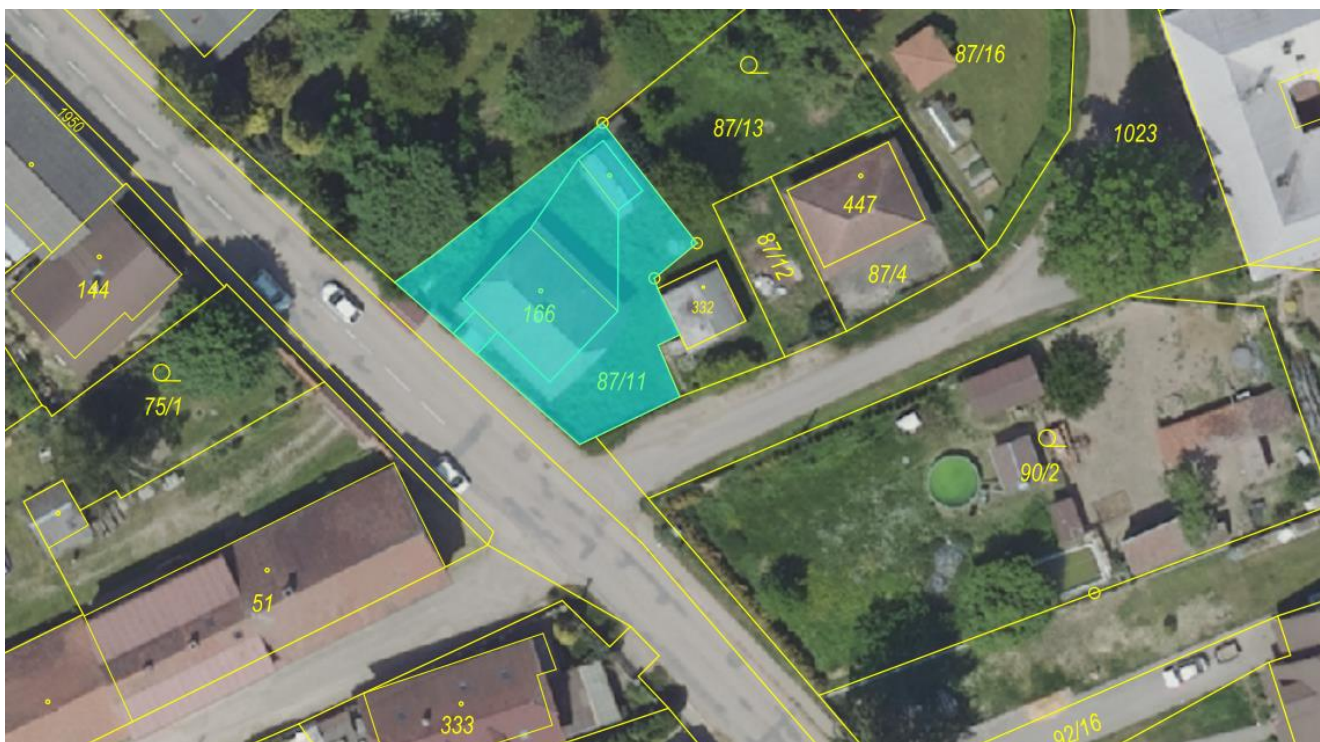


**Postupice, ul. Blanická 128, PSČ: 257 01, k. ú. Postupice,
Středočeský kraj, region JČ (02592000).**

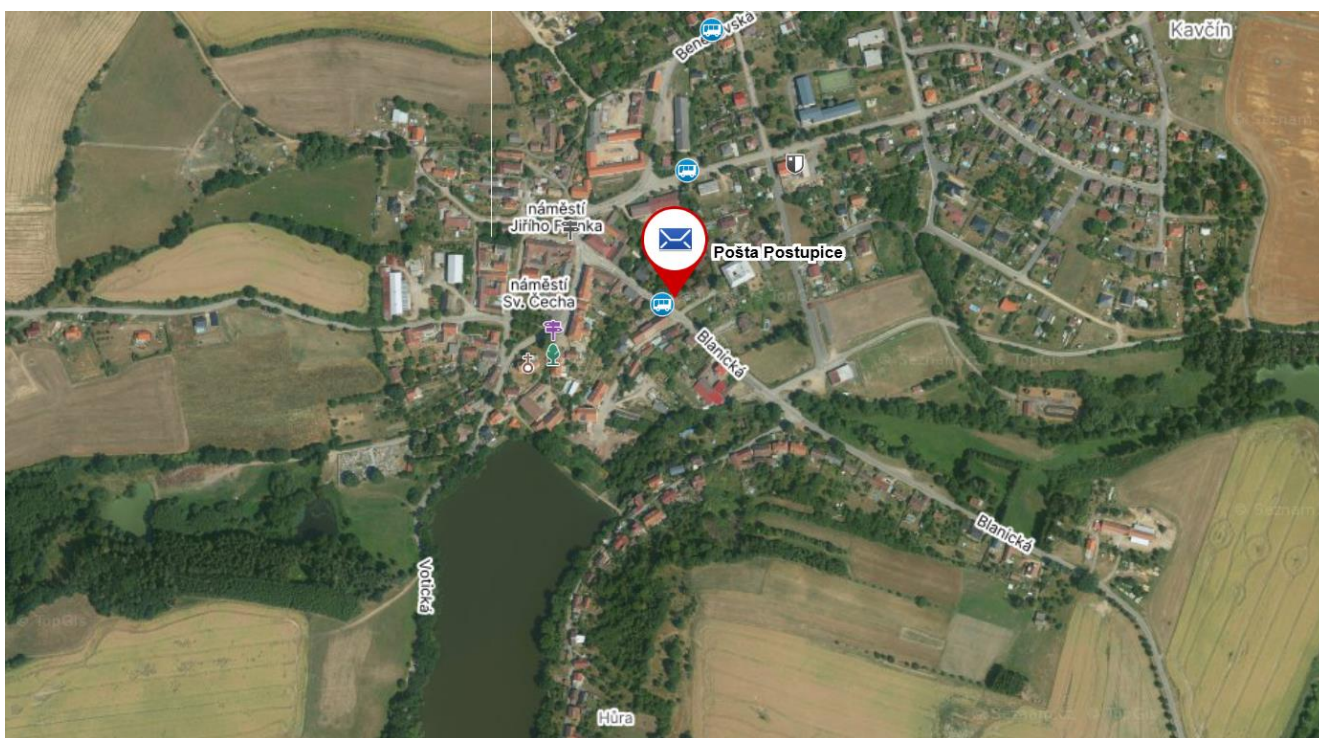


Úvodní informace

Jedná se o nepotřebnou budovu. V obci je od října 2025 zřízena PP v jiném objektu.

Lokalita

Kraj: Středočeský
Okres: Benešov
Počet obyvatel: 1464
Umístění: Objekt se nachází v centru obce. Obec Postupice se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji. Ve vzdálenosti 9 km severozápadně leží město Benešov a 9 km východně město Vlašim. V obci je částečná občanská vybavenost.



Popis areálu

Areál je ve vlastnictví České republiky, s níž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. st. 166 o výměře 184 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 128 – stavba občanského vybavení, k. ú. Postupice, obec Postupice, LV č. 570, KÚ pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Pozemek parc. č. 87/11 o výměře 258 m², jiná plocha – ostatní plocha, k. ú. Postupice, obec Postupice, LV č. 570, KÚ pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

- Jedná se jednopodlažní nepodsklepenou budovu a kůlnou, která se nachází za budovou,

- Charakteristika prostor: V přízemí se nachází aktivní pobočka pošty,
- Celkový stav nemovitosti: špatný
- Typ budovy: zděná
- Nosná konstrukce: cihly
- Příčky: zděné
- Klempířské konstrukce: pozink
- Okna: dřevěná
- Tvar střechy: sedlová
- Krytina: tašky/eternit
- Krov: dřevěný
- Podkroví: pochůzí
- Fasáda: klasická omítka bez zateplení.
- Stáří budovy: 1928

Na pozemku 87/11 při hranici pozemku s pozemkem

Omezení vlastnického práva/ způsob ochrany

- V katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva, ale na nemovitých věcech může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání nemovitých věcí vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani do katastru nemovitostí.

Inženýrské sítě

- Elektrická energie: ☒Ano/☐Ne vedení v zemi
Ve vlastnictví ČP: ☐Ano/☒Ne
- Voda: ☒Ano/☐Ne vodovodní přípojka – veřejný vodovod
Ve vlastnictví ČP: ☒Ano/☐Ne
- Kanalizace: ☒Ano/☐Ne veřejná – samospádná
Ve vlastnictví ČP: ☐Ano/☒Ne
- Zemní plyn: ☐Ano/☒Ne
Ve vlastnictví ČP: ☐Ano/☒Ne
- Vytápění: ☒Ano/☐Ne zdroj vytápění zajištěn el.energií,
Ve vlastnictví ČP: ☒Ano/☐Ne přímotopy
- TUV: ☒Ano/☐Ne Lokální, el. energie
Ve vlastnictví ČP: ☒Ano/☐Ne

Rozvody vody: pozink
Elektroinstalace: hliník
Materiál topných těles: přímotopy

Výměry

- Celková výměra pozemků: 442 m²
- Zastavěná plocha: 101 m²
- Obytná/užitná plocha: 165 m²
- Obestavěný prostor: 531 m³

- zaokrouhleno na celá čísla

Počet podlaží: 2 NP podlaží

Upozornění

- Radon: Ano
- Azbest: Ano - střecha kolny